

NEWS RELEASE

デジタルガレージ「Musubell for 仲介」の無料プランを提供開始

不動産取引業務 DX を無料で始められる「フリープラン」を提供開始、不動産業界の業務効率化加速へ

株式会社デジタルガレージ（東証プライム 4819、本社：東京都渋谷区、代表取締役兼社長執行役員グループ CEO：林 郁）は、不動産取引における電子書類作成・管理や、ステータスをオンラインで一元管理できる「次世代不動産取引の DX エンゲージメントプラットフォーム」< Musubell(ムスベル) > のサービスラインナップのひとつで不動産売買仲介の業務に特化した「Musubell for 仲介」において、一部機能を無料で利用できる新プラン「フリープラン」の提供を本日 12 月 12 日に開始しました。



<フリープラン提供の背景>

不動産会社において売買契約書や重要事項説明書、各種覚書など多くの資料を作成する必要があります。また、不動産業界は中小規模事業者が多い業界<sup>(※1)</sup>のひとつといわれている中、特に小規模事業者においては電子契約システム等の導入が捗々しくないとされています。

このような背景のもと、当社は 2020 年から「Musubell」シリーズを展開し、不動産取引の DX 推進に取り組んでいます。また、導入を検討いただいている企業様より、気軽に導入できるプランのご要望を多数いただいております。お客様のニーズにお応えするとともに、不動産業界全体の DX 推進にもつながると考え、「Musubell for 仲介」のうち、業務効率化を実感いただきやすい機能を無料でご利用いただける、「フリープラン」の提供を決定しました。

▼フリープランの詳細：

<https://www.musubell.com/mediation/free/>

(※1) 出典：経済産業省「2024年版中小企業白書・小規模企業白書が閣議決定されました」

## NEWS RELEASE

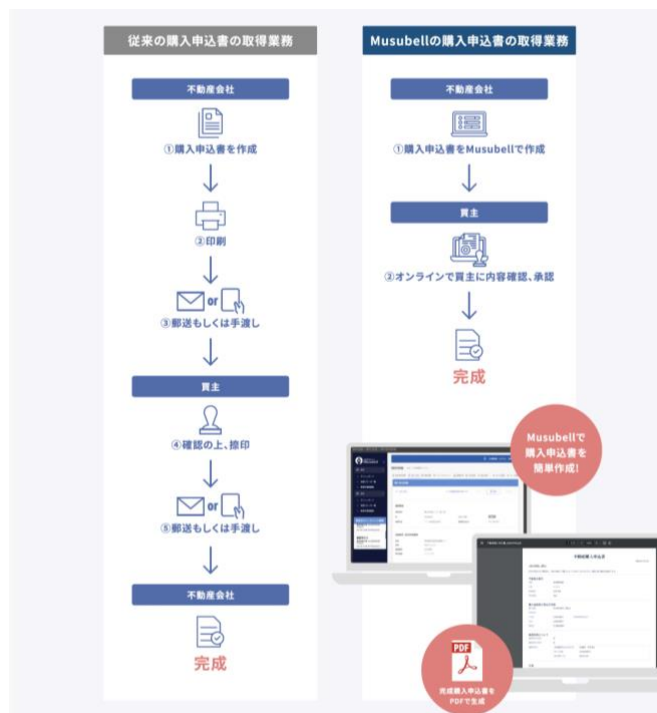
### <「Musubell for 仲介」新プラン「フリープラン」概要>

「Musubell for 仲介」のうち、以下の4つの機能を無料で利用いただけます。

- ・物件登録(最大3物件まで)
- ・購入申込書/売渡承諾書の作成・確認
- ・イベント出欠確認
- ・タスク管理

### ▼「Musubell for 仲介」フリープランのご利用申し込み

[https://agent.musubell.com/free\\_plan\\_request](https://agent.musubell.com/free_plan_request)



### <サービス概要>

#### ■「Musubell」シリーズについて



不動産業務を効率化するDXエンゲージメントプラットフォーム

- Musubell for 新築 <新築・分譲マンション領域>
- Musubell for 仲介 <不動産流通/仲介領域>
- Musubell for 物件調査 <不動産物件調査業務>
- Musubell for 管理 <分譲マンション管理領域>

不動産に特化した販売・契約支援クラウドサービスです。不動産取引における電子書類作成・管理や、ステータスをオンラインで一元管理できる<次世代不動産取引のDXエンゲージメントプラットフォーム>として、デジタルガレージが2020年より展開するサービスブランドです。

これまでに「Musubell for 新築」「Musubell for 仲介」「Musubell for 物件調査」「Musubell for 管理」とサービスラインナップを拡げ、デジタルガレージグループ各社との協業や、外部提携先との連携のもと、機能強化と成長を続けております。物件ごと、取引住戸ごと等不動産業務に最適な整理ができるUI設計で、社内申請状況や契約状況といったステータス管理や、契約書類の社内全体での確認、管理などが可能です。不動産業務をDX化し、効率化、コスト削減を推進します。

## NEWS RELEASE

### ■ 「Musubell for 仲介」について

「Musubell for 仲介」はオンラインで不動産売買が完結するサービスです。2024年2月には売買契約書・重要事項説明書の適切な項目に登記事項証明書データを連携する自動読み取り機能を追加しました。

- ・ 物件管理
- ・ 契約書類管理
- ・ 電子契約
- ・ 媒介報告
- ・ 契約者ごとのマイページによる資料送付

「Musubell for 仲介」 サービスサイト

<https://www.musubell.com/mediation/>



### <ご参考>

「Musubell for 仲介」のWEB CMを下記にてご覧いただけます

<https://youtu.be/ulvNIMszfW0>

### <会社概要>

#### ■ 株式会社デジタルガレージ

代表者：代表取締役 兼 社長執行役員グループ CEO 林 郁

所在地：東京都渋谷区恵比寿南 3-5-7 デジタルゲートビル

東京都渋谷区宇田川町 15-1 渋谷パレコ DG ビル

設立：1995年8月

事業内容：デジタルガレージはパーパスとして「持続可能な社会に向けた“新しいコンテキスト”をデザインし、テクノロジーで社会実装する」を掲げ、社会インフラを担う国内最大級の決済代行事業者として、多様な総合決済プラットフォームを提供する決済事業を展開しています。またデジタル・リアル領域においてワンストップでソリューションを提供するマーケティング事業、国内外の有望なスタートアップやテクノロジーヘリテージするスタートアップ企業への投資・育成事業などを展開しています。

URL：<https://www.garage.co.jp/>